

13. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén)*:

14. Telefonszám: _____ , 15. elektronikus levelezési cím _____

III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga

1. Az adatbejelentő tulajdonos , a tulajdoni hányada: _____ / _____
2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosít , a jogosultsági hányad: _____ / _____
- 2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
- 2.2. Kezelői jog Vagyonkezelői jog Haszonélvezeti jog Használat joga

IV. A telek címe:

1. Cím: Budapest, _____ közterület _____ közterület jelleg _____ házszám _____
_____ épület _____ lépcsőh. _____ emelet _____ ajtó
2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____

V. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Új telek
 2. Telek szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*
 3. Vagyon értékű jog alapítása
 4. Vagyon értékű jog megszűnése
 5. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
 6. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
 7. Az erdőnek minősülő telek esetében:
 - 7.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván
 - 7.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárban történő törlése
 8. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
 9. Az építmény megszűnése:
 - 9.1. Az építmény megsemmisülése
 - 9.2. Az építmény lebontása
 10. Adóbevezetés
- Adókött. keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

VI. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

- Az adóalap változása
- Egyéb: _____

Adóköte. változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

VII. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

- A telek megszűnése
- A telek elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)
- Vagyoni értékű jog alapítása
- Vagyoni értékű jog megszűnése
- Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
- A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
- A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése
- A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése
- A telek teljes területének építménnyel történő beépítése
- Egyéb: _____

Adóköte. megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

VIII. Telek általános jellemzői

- A telek teljes területe: m²
- A telekből építménnyel (épülettel, épületrésszel) fedett terület: m²
- A telekadó hatálya alá tartozó terület (1-2=3): m²

IX. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

- Az építmény hasznos alapterületével egyező nagyságú _____ m² (Htv. 19. § a) pontja)
 - A mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek (Htv. 19. § b) pontja)
 - Az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50 %-a (Htv. 19. § c) pontja)
 - A termék-előállító üzeméhez tartozó védő-biztonsági terület (övezet) _____ m² (Htv. 19. § c) pontja)
5. A telken lévő épület(ek) hasznos alapterülete: m²

X. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

Magánszemély tulajdonában lévő telek, amelynek határain belül vállalkozó üzleti céljára nem szolgáló építmény van

A telek alapterületéből önkormányzati mentességgel, kedvezménnyel érintett _____ m²

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt: _____ helység,

év hó nap

↑ **AZ ADATBEJELENTŐ VAGY** ↑
KÉPVISELŐJE ALÁÍRÁSA

Jelölje X-szel:

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

- A IX/5. pontban feltüntetett épület hasznos alapterületének meg kell egyeznie az építményadó adatbejelentés „A” vagy „B” jelű betétlap VI. pontjában szereplő hasznos alapterülettel.

Adatvédelmi tájékoztató

Tájékoztatjuk, hogy az adózással kapcsolatos adatkezelés során az adózó azonosításával, adókötelezettségének keletkezésével, változásával, megszűnésével és teljesítése ellenőrzésével összefüggésben a személyes adatokat a Hivatal a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 51. § (2) bekezdése, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 124. § (1) bekezdése alapján, az abban foglaltak szerint köteles kezelni.